

Dąbrowa Górnicza, 03.12.2019 r.

**WYKONAWCY BIORĄCY UDZIAŁ
W POSTĘPOWANIU**

Dot. Postępowania przetargowego pn. „Budowa dwóch jednostek wytwarzania energii elektrycznej i ciepła w technologii wysokosprawnej kogeneracji w miejscowości Częstochowa”

Poniżej przedstawiono zakres zmian wprowadzonych w dokumentacji przetargowej w dniu 03.12.2019 r.

SIWZ:

- **Punkt VIII ust. 2 lit a:**

Było:

„a. co najmniej, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania Ofert wstępnych wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną wraz z wykonaniem dokumentacji projektowej polegającą na budowie źródła wysokosprawnej kogeneracji nie mniejszej niż 0,499 MWel (gaz ziemny) oraz co najmniej jedną usługę serwisu układu wysokosprawnej kogeneracji dla takiego samego silnika. Robota budowlana, o której mowa powyżej, będzie uznana za wykonaną, jeżeli przed upływem terminu do składania Ofert wstępnych przedmiot zamówienia został potwierdzony przez inwestora lub podmiot działający w imieniu inwestora za należyte wykonany, tj. zostało podpisane świadectwo przejęcia robót, protokół odbioru bądź inny dokument równoważny potwierdzający należyte wykonanie robót oraz potwierdzające, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.”

Powinno być:

„a. co najmniej, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania Ofert wstępnych wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną wraz z wykonaniem dokumentacji projektowej polegającą na budowie źródła wysokosprawnej kogeneracji nie mniejszej niż 0,499 MWel (gaz ziemny) oraz co najmniej jedną usługę serwisu układu wysokosprawnej kogeneracji dla takiego samego silnika. Robota budowlana, o której mowa powyżej, będzie uznana za wykonaną, jeżeli przed upływem terminu do składania Ofert wstępnych przedmiot zamówienia został potwierdzony przez inwestora lub podmiot działający w imieniu inwestora za należyte wykonany, tj. zostało podpisane świadectwo przejęcia robót, protokół odbioru bądź inny dokument równoważny potwierdzający należyte wykonanie robót oraz potwierdzające, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.”

- **II. Opis trybu udzielania niniejszego zamówienia**

Było:

„Termin na złożenie Ofert wstępnych wynosi 30 dni od dnia upublicznienia Zapytania ofertowego w Bazie Konkurencyjności. Następnie Zamawiający zapoznaje się ze złożonymi przez Wykonawców Ofertami wstępnymi. W przypadku wniesienia Ofert wstępnych po terminie, Zamawiający

niezwłocznie zawiadamia o tym Wykonawcę, zwracając mu Ofertę wstępną bez jej otwierania. Z zawartością Ofert wstępnych nie można się zapoznać przed upływem terminu na ich składanie.”

Powinno być:

„Termin na złożenie Ofert wstępnych wynosi 39 dni od dnia upublicznienia Zapytania ofertowego w Bazie Konkurencyjności. Następnie Zamawiający zapoznaje się ze złożonymi przez Wykonawców Ofertami wstępnymi. W przypadku wniesienia Ofert wstępnych po terminie, Zamawiający niezwłocznie zawiadamia o tym Wykonawcę, zwracając mu Ofertę wstępną bez jej otwierania. Z zawartością Ofert wstępnych nie można się zapoznać przed upływem terminu na ich składanie.”

- **XIV. Termin i miejsce składania Oferty wstępnej oraz Oferty ostatecznej**

Było:

„Ofertę wstępną Wykonawca składa w terminie, miejscu oraz w sposób wskazany przez Zamawiającego w zaproszeniu, tj. w terminie do dnia 9 grudnia 2019 roku do godz. 12:00. Do Oferty wstępnej muszą być załączone wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia, zgodnie z niniejszą SIWZ.

Ofertę wstępną należy złożyć w zamkniętej kopercie w biurze Zamawiającego ul. Rejtana 23, 42-202 Częstochowa, w godz. 9:00- 14:00 bądź przesłać na wyżej wymieniony adres biura Zamawiającego w nieprzekraczalnym terminie do dnia 9 grudnia 2019 roku do godz. 12:00

Na kopercie należy podać dokładny adres i nazwę Wykonawcy oraz opisać:

„Oferta wstępna na budowę dwóch jednostek wytwarzania energii elektrycznej i ciepła w technologii wysokosprawnej kogeneracji w Częstochowie” - z adnotacją - nie otwierać przed dniem 9 grudnia 2019 r. do godz. 12:00.”

Powinno być:

„Ofertę wstępną Wykonawca składa w terminie, miejscu oraz w sposób wskazany przez Zamawiającego w zaproszeniu, tj. w terminie do dnia 16 grudnia 2019 roku do godz. 12:00. Do Oferty wstępnej muszą być załączone wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia, zgodnie z niniejszą SIWZ.

Ofertę wstępną należy złożyć w zamkniętej kopercie w biurze Zamawiającego ul. Rejtana 23, 42-202 Częstochowa, w godz. 9:00- 14:00 bądź przesłać na wyżej wymieniony adres biura Zamawiającego w nieprzekraczalnym terminie do dnia 16 grudnia 2019 roku do godz. 12:00

Na kopercie należy podać dokładny adres i nazwę Wykonawcy oraz opisać:

„Oferta wstępna na budowę dwóch jednostek wytwarzania energii elektrycznej i ciepła w technologii wysokosprawnej kogeneracji w Częstochowie” - z adnotacją - nie otwierać przed dniem 16 grudnia 2019 r. do godz. 12:00.”

- **XV. Otwarcie Ofert ostatecznych**

Otwarcie Ofert ostatecznych nastąpi w biurze Zamawiającego ul. Rejtana 23, 42-202 Częstochowa.

Otwarcie Ofert wstępnych nastąpi w dniu 16 grudnia 2019 roku o godz. 12:15. Otwarcie Ofert wstępnych jest niejawne. Otwarcie Ofert ostatecznych nastąpi w terminie wskazanym przez Zamawiającego w zaproszeniu do składania Ofert ostatecznych.

Wykonawcy mogą być obecni wyłącznie przy otwarciu Ofert ostatecznych. W części jawnej zostaną

podane do wiadomości:

- a. liczba Ofert ostatecznych złożonych do upływu terminu na ich złożenie,
- b. nazwy wykonawców,
- c. adresy wykonawców,
- d. szacunkom kwota przeznaczona przez Zamawiającego na realizację zamówienia.

Załącznik nr 1 – PFU:

- **Punkt 1.1.5. poz 4 oraz 6 tabeli:**

Było:

4.	Sprawność elektryczna układu kogeneracyjnego dla 100% obciążenia wytwórczego (licznik energii elektrycznej na zaciskach generatora do energii chemicznej paliwa gazowego liczonej do wartości opalowej)	%	≥ 37,8
----	---	---	--------

Powinno być:

4.	Sprawność elektryczna układu kogeneracyjnego dla 100% obciążenia wytwórczego (licznik energii elektrycznej na zaciskach generatora do energii chemicznej paliwa gazowego liczonej do wartości opalowej)	%	≥ 37,1
----	---	---	--------

- **Punkt 1.1.5., lit. c:**

Było:

„c. Minimalna trwałość silnika gazowego do remontu kapitalnego nie mniejsza niż 80 000 h.”

Powinno być:

„c. Minimalna trwałość silnika gazowego do remontu kapitalnego nie mniejsza niż 50 000 h.”

- **Punkt 1.4.2. :**

Było:

„wymagany czas usunięcia usterki powinien wynieść nie więcej niż 24 (dwadzieścia cztery) godziny od powiadomienia przez upoważnionego pracownika Zamawiającego. Koszty serwisu ponosić będzie Zamawiający zgodnie z formularzem ofertowym i umową serwisową po okresie gwarancyjnym. W okresie gwarancyjnym koszty serwisu ponosi dostawca urządzeń (gwarant).”

Powinno być:

„wymagany czas usunięcia usterki powinien wynieść nie więcej niż 24 (dwadzieścia cztery) godziny od powiadomienia przez upoważnionego pracownika Zamawiającego. Powiadomienie może zostać złożone wyłącznie w postaci wiadomości e-mail, a następnie powiadomienie zostanie potwierdzone telefonicznie. W przypadku większych usterek lub awarii czas na ich usunięcie wynosić będzie do 7 dni od momentu powiadomienia. Koszty serwisu ponosić będzie Zamawiający zgodnie z formularzem ofertowym i umową serwisową po okresie gwarancyjnym. W okresie gwarancyjnym koszty serwisu ponosi dostawca urządzeń (gwarant).

- **Punkt 4.8. akapit 3:**

Było:

„W trakcie kontroli i prób zostaną Zamawiającemu udostępnione wszelkie niezbędne urządzenia i pomoc łącznie z dostępem do projektów, wycień i danych produkcyjnych bez jakichkolwiek kosztów dla Zamawiającego. Zamawiający zobowiązuje się do zachowania zasady poufności.”

Powinno być:

„W trakcie kontroli i prób zostaną Zamawiającemu udostępnione wszelkie niezbędne urządzenia i pomoc łącznie z dostępem do projektów, wycień bez jakichkolwiek kosztów dla Zamawiającego. Zamawiający zobowiązuje się do zachowania zasady poufności.”

Załącznik nr 6 do SIWZ – Parametry kontrolne:

- **punkt 4 oraz 5 tabeli:**

Było:

4.	Sprawność elektryczna brutto jednostki wytwórczej dla 100% obciążenia wytwórczego (licznik energii elektrycznej na zaciskach generatora do energii chemicznej paliwa gazowego liczonej do wartości opałowej)	%	≥ 37,8	
----	--	---	--------	--

Powinno być:

4.	Sprawność elektryczna brutto jednostki wytwórczej dla 100% obciążenia wytwórczego (licznik energii elektrycznej na zaciskach generatora do energii chemicznej paliwa gazowego liczonej do wartości opałowej)	%	≥ 37,1	
----	--	---	--------	--

- **poz. 3 tabeli:**

Było:

„Moc cieplna (podana jako moc obiegu wtórnego oraz obiegu technologicznego dla spalin schłodzonych do 80 °C)”

Zmieniono na:

„Moc cieplna (podana jako moc obiegu wtórnego oraz obiegu technologicznego dla spalin schłodzonych do 120 °C).

Załącznik nr 7 do SIWZ – Parametry gwarantowane:

- punkt 3 oraz 4 tabeli:

Było:

3.	Średnioroczna sprawność elektryczna brutto jednostki wytwórczej (licznik energii elektrycznej na zaciskach generatora do energii chemicznej paliwa gazowego liczonej do wartości opałowej)	%	≥ 37,8	
----	--	---	--------	--

Powinno być:

3.	Średnioroczna sprawność elektryczna brutto jednostki wytwórczej (licznik energii elektrycznej na zaciskach generatora do energii chemicznej paliwa gazowego liczonej do wartości opałowej)	%	≥ 37,1	
----	--	---	--------	--

- poz. 3 tabeli:

Było:

„Moc cieplna (podana jako moc obiegu wtórnego oraz obiegu technologicznego dla spalin schłodzonych do 80 °C) przesłana do lokalnego systemu ciepłowniczego (na wyjściu z jednostki wytwórczej – licznik energii cieplnej)”

Zmieniono na:

„Moc cieplna (podana jako moc obiegu wtórnego oraz obiegu technologicznego dla spalin schłodzonych do 120 °C) przesłana do lokalnego systemu ciepłowniczego (na wyjściu z jednostki wytwórczej – licznik energii cieplnej).”

Załącznik nr 13 – Wzór Umowy:

- §16 ust. 1 lit. a :

Było:

„a. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 ust. 2 niniejszej umowy w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia brutto przedmiotu umowy, określonego w § 6 ust. 1 lit. a), za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego w § 2 ust. 2 umowy,”

Powinno być:

„a. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 ust. 2 niniejszej umowy w wysokości 0,4% całkowitego wynagrodzenia brutto przedmiotu umowy, określonego w § 6 ust. 1 lit. a), za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego w § 2 ust. 2 umowy,”

- **§16 ust. 1 lit. b :**

„b. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminach określonych przez Wykonawcę w harmonogramie Serwisu, stanowiącym załącznik nr 6 do niniejszej umowy, w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia brutto przedmiotu umowy, określonego w § 6 ust. 1 lit. b) umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego w harmonogramie Serwisu, o którym mowa powyżej,”

Powinno być:

„b. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminach określonych przez Wykonawcę w harmonogramie Serwisu, stanowiącym załącznik nr 6 do niniejszej umowy, w wysokości 0,4% całkowitego wynagrodzenia brutto przedmiotu umowy, określonego w § 6 ust. 1 lit. b) umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego w harmonogramie Serwisu, o którym mowa powyżej,”

- **§16 ust. 1 lit. c :**

Było:

„c. za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych w okresie gwarancji (o której mowa w § 13), w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia brutto przedmiotu umowy, określonego w § 6 ust. 1 lit. a) i b) umowy (suma obu wynagrodzeń), za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad do dnia faktycznego ich usunięcia, potwierdzonego przez Zamawiającego,”

Powinno być:

„c. za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych w okresie gwarancji (o której mowa w § 13), w wysokości 0,4% całkowitego wynagrodzenia brutto przedmiotu umowy, określonego w § 6 ust. 1 lit. a) i b) umowy (suma obu wynagrodzeń), za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad do dnia faktycznego ich usunięcia, potwierdzonego przez Zamawiającego,”

- **§16 ust. 2 tiret pierwszy :**

Było:

„- za każdy 1 kW poniżej gwarantowanej sumarycznej mocy cieplnej przesyłanej do lokalnego systemu ciepłowniczego (na wyjściu z jednostki wytwórczej – licznik energii cieplnej) Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 0,05% (pięć setnych punktu procentowego) całkowitego wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 lit a) i b) umowy (suma obu wynagrodzeń).”

Powinno być:

„- za każdy 1 kW poniżej gwarantowanej sumarycznej mocy cieplnej przesyłanej do lokalnego systemu ciepłowniczego (na wyjściu z jednostki wytwórczej – licznik energii cieplnej) Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 0,04% (cztery setne punktu procentowego) całkowitego wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 lit a) i b) umowy (suma obu wynagrodzeń).”

- **§16 ust. 2 tiret piąty :**

Było:

„za każdy 0,1% (jedna dziesiąta punktu procentowego) poniżej gwarantowanej sprawności elektrycznej jednostek wytwórczych Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 100 000 PLN brutto (sto tysięcy złotych).”

Powinno być:

„za każdy 0,1% (jedna dziesiąta punktu procentowego) poniżej gwarantowanej sprawności elektrycznej jednostek wytwórczych Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 70 000 PLN brutto (siedemdziesiąt tysięcy złotych).”

- **§16 ust. 2 tiret trzeci :**

Było:

„za każdy 0,1% jedna dziesiąta punktu procentowego) poniżej gwarantowanej średniorocznej sprawności całkowitej jednostki wytwórczej Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 100 000 PLN brutto (sto tysięcy złotych)”

Powinno być:

„za każdy 0,1% jedna dziesiąta punktu procentowego) poniżej gwarantowanej średniorocznej sprawności całkowitej jednostki wytwórczej Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 70 000 PLN brutto (siedemdziesiąt tysięcy złotych)”

- **§16 ust. 5 :**

Było:

„1. Jeżeli naliczone kary umowne określone w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu nie pokryją w całości szkód (strat oraz utraconych korzyści) poniesionych przez Zamawiającego, Zamawiający może żądać na zasadach ogólnych, odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody”

Powinno być:

„1. Jeżeli naliczone kary umowne określone w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu nie pokryją w całości szkód (strat oraz utraconych korzyści) poniesionych przez Zamawiającego, Zamawiający może żądać na zasadach ogólnych, odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody. Limit kwoty odszkodowania z tytułu kar oraz odpowiedzialności odszkodowawczej wynosi 60% wynagrodzenia brutto przedmiotu umowy, określonego w § 6 ust. 1 lit. a) i b) umowy (suma obu wynagrodzeń).”

- **Str. 3 :**

Było:

„**Dyspozycyjność** – należy przez to rozumieć roczną dyspozycyjność Jednostki wytwórczej (czas pracy urządzenia po odjęciu czasu przestoju spowodowanych przeglądami i usuwaniem awarii).”

Powinno być:

„**Dyspozycyjność** – należy przez to rozumieć roczną dyspozycyjność Jednostki wytwórczej (czas pracy i czas gotowości do pracy).”

- **§5 ust. 2 :**

Było:

„W przypadku Robót budowlanych, Zamawiający odpowiada solidarnie z Wykonawcą (odpowiednio także z podwykonawcą, który zawarł umowę z dalszym podwykonawcą) za zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy (odpowiednio dalszemu podwykonawcy) z tytułu wykonanych przez tego podwykonawcę (odpowiednio dalszego podwykonawcę) Robót budowlanych, których szczegółowy przedmiot został zgłoszony Zamawiającemu przez Wykonawcę lub podwykonawcę (odpowiednio dalszego podwykonawcę) przed przystąpieniem do wykonywania tych Robót budowlanych, chyba że w ciągu 30 dni od doręczenia do Zamawiającego zgłoszenia Zamawiający złożył Wykonawcy i podwykonawcy (odpowiednio również dalszemu podwykonawcy) w formie pisemnej pod rygorem nieważności, sprzeciw wobec wykonywania tych Robót budowlanych przez podwykonawcę (odpowiednio dalszego podwykonawcę).”

Powinno być:

„W przypadku Robót budowlanych, Zamawiający odpowiada solidarnie z Wykonawcą (odpowiednio także z podwykonawcą, który zawarł umowę z dalszym podwykonawcą) za zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy (odpowiednio dalszemu podwykonawcy) z tytułu wykonanych przez tego podwykonawcę (odpowiednio dalszego podwykonawcę) Robót budowlanych, których szczegółowy przedmiot został zgłoszony Zamawiającemu przez Wykonawcę lub podwykonawcę (odpowiednio dalszego podwykonawcę) przed przystąpieniem do wykonywania tych Robót budowlanych, chyba że w ciągu 14 dni od doręczenia do Zamawiającego zgłoszenia Zamawiający złożył Wykonawcy i podwykonawcy (odpowiednio również dalszemu podwykonawcy) w formie pisemnej pod rygorem nieważności, sprzeciw wobec wykonywania tych Robót budowlanych przez podwykonawcę (odpowiednio dalszego podwykonawcę).”

- **§ 17 pkt. 1 lit h:**

Było:

„h. zaistnienia przesłanki odstąpienia od umowy, o której mowa w § 3 ust. 9 umowy oraz w § 5 ust. 6 pkt 2 lit. a) umowy, w terminach tam określonych,”

Powinno być:

„h. zaistnienia przesłanki odstąpienia od umowy, o której mowa w § 3 ust. 9 umowy oraz w § 5 ust. 6 umowy, w terminach tam określonych,”

- **§ 17 ust. 4:**

Było:

„Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w sytuacji powierzenia przez Wykonawcę realizacji części Robót budowlanych podwykonawcy, bez zastosowania procedury określonej w § 5 umowy (tak zwanemu niezatwierdzonemu podwykonawcy). W przedmiotowym przypadku Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie 3 miesięcy od dnia powzięcia wiadomości o realizowaniu Robót budowlanych przez Wykonawcę przy pomocy

niezatwierdzonego podwykonawcy.”

Powinno być:

„Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w sytuacji powierzenia przez Wykonawcę realizacji części Robót budowlanych podwykonawcy, bez zastosowania procedury określonej w § 5 umowy (tak zwanemu niezatwierdzonemu podwykonawcy). W przedmiotowym przypadku Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie 1 miesiąca od dnia powzięcia wiadomości o realizowaniu Robót budowlanych przez Wykonawcę przy pomocy niezatwierdzonego podwykonawcy.”

- **Str. 2:**

Było:

„**Gwarancja** – oznacza dokument tak zatytułowany, stanowiący gwarancję udzieloną przez Wykonawcę na Roboty budowlane, odpowiadającą okresowi wskazanemu przez Wykonawcę w Ofercie ostatecznej, który nie może być krótszy niż 24 miesiące i jednocześnie nie może być krótszy niż wskazany przez Wykonawcę w Ofercie ostatecznej okres Serwisu. Dokument Gwarancji musi odpowiadać postanowieniom niniejszej umowy, SIWZ, przepisom powszechnie obowiązującego prawa. Termin Gwarancji rozpoczyna swój bieg od daty podpisania przez Strony końcowego protokołu odbioru Robót budowlanych.”

Powinno być:

„**Gwarancja** – oznacza dokument tak zatytułowany, stanowiący gwarancję udzieloną przez Wykonawcę na Roboty budowlane, odpowiadającą okresowi wskazanemu przez Wykonawcę w Ofercie ostatecznej, równy 36 miesięcy i jednocześnie nie może być krótszy niż wskazany przez Wykonawcę w Ofercie ostatecznej okres Serwisu. Dokument Gwarancji musi odpowiadać postanowieniom niniejszej umowy, SIWZ, przepisom powszechnie obowiązującego prawa. Termin Gwarancji rozpoczyna swój bieg od daty podpisania przez Strony końcowego protokołu odbioru Robót budowlanych.”