



## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)**

Dla postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego zgodnie z zasadą konkurencyjności w formie zapytania ofertowego.

dla Inwestycji pn.:

**„Budowa dwóch jednostek wytwarzania energii elektrycznej i ciepła w technologii wysokosprawnej kogeneracji w miejscowości Częstochowa”**

## I. Nazwa i adres Zamawiającego:

Galia S.A. z siedzibą w Dąbrowie Górniczej przy ul. Przybyłaka 15; Kapitał zakładowy: 1.940.000,00 zł w całości wpłacony; NIP 6442671071; REGON 273494750; e-mail: [galia@galia.com.pl](mailto:galia@galia.com.pl), organizuje postępowanie w trybie negocjacji zgodnie z Zasadą konkurencyjności.

Wykonawca pokrywa wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem Oferty wstępnej oraz Oferty ostatecznej. Wykonawca ponosi także wszelkie koszty związane z uczestnictwem w postępowaniu oraz z ewentualnym udziałem w Negocjacjach. Wykonawca pokrywa również koszty związane z uczestnictwem w obowiązkowej wizji lokalnej, dokonanej przed złożeniem Oferty wstępnej.

## II. Opis trybu udzielania niniejszego zamówienia

Niniejsze postępowanie prowadzone jest zgodnie z Zasadą konkurencyjności. Zamawiający upublicznia niniejsze postępowanie poprzez opublikowanie Zapytania ofertowego w Bazie Konkurencyjności wraz z dokumentacją zamówienia (Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną zamiennie jako SIWZ). Ponadto, Zamawiający upublicznia również dokumentację zamówienia na swojej stronie internetowej.

Termin na złożenie Ofert wstępnych wynosi 39 dni od dnia upublicznienia Zapytania ofertowego w Bazie Konkurencyjności. Następnie Zamawiający zapoznaje się ze złożonymi przez Wykonawców Ofertami wstępnymi. W przypadku wniesienia Ofert wstępnych po terminie, Zamawiający niezwłocznie zawiadamia o tym Wykonawcę, zwracając mu Ofertę wstępną bez jej otwierania. Z zawartością Ofert wstępnych nie można się zapoznać przed upływem terminu na ich składanie.

Do Oferty wstępnej Wykonawca jest zobowiązany dołączyć aktualne oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz niepodleganiu wykluczeniu w zakresie wskazanym szczegółowo przez Zamawiającego w Zapytaniu ofertowym oraz SIWZ. Do Oferty wstępnej Wykonawcy dołączają również dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia z postępowania, jak również wszystkie dokumenty szczegółowo wskazane przez Zamawiającego w niniejszej SIWZ. Niezłożenie jakiegokolwiek z dokumentów wymaganych przez Zamawiającego w niniejszej SIWZ będzie się uważało za niezgodność Oferty wstępnej z SIWZ. Wykonawca może złożyć tylko jedną Ofertę wstępną.

Zamawiający dokonuje badania Ofert wstępnych, zaś o wynikach oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający niezwłocznie informuje Wykonawców, którzy złożyli Oferty wstępne.

Zamawiający pisemnie zaprasza do Negocjacji wszystkich Wykonawców, którzy złożyli Oferty wstępne niepodlegające odrzuceniu, wskazując termin i miejsce opublikowania Zapytania ofertowego. Zamawiający prowadzi Negocjacje w zakresie dot. zaoferowanej przez Wykonawcę ceny w Ofercie wstępnej, jak również w celu doprecyzowania lub uzupełnienia opisu przedmiotu zamówienia w sprawie niniejszego zamówienia. Negocjacje nie mogą prowadzić do zmiany minimalnych kryteriów oceny ofert wskazanych w Zapytaniu ofertowym oraz w SIWZ.

Negocjacje mają charakter poufny. Żadna ze stron nie może bez zgody drugiej strony ujawnić informacji technicznych i handlowych związanych z Negocjacjami.

Wszelkie wymagania, wyjaśnienia i informacje, a także dokumenty związane z Negocjacjami są przekazywane Wykonawcom na równych zasadach, w szczególności informacje o zmianach SIWZ wprowadzonych po przeprowadzonych Negocjacjach.

Po zakończeniu Negocjacji Zamawiający może doprecyzować lub uzupełnić SIWZ wyłącznie w zakresie, w jakim była ona przedmiotem Negocjacji. Uzupełnioną SIWZ Zamawiający przesyła wszystkim Wykonawcom, którzy uczestniczyli w Negocjacjach.

Zamawiający pisemnie zaprasza Wykonawców, z którymi prowadził Negocjacje do składania Ofert ostatecznych. Termin na złożenie Ofert ostatecznych nie może być krótszy niż 14 dni od dnia przekazania Wykonawcy zaproszenia do składania Oferty ostatecznej. W zaproszeniu do składania Ofert ostatecznych zostanie wskazany termin na ich złożenie, określony datą dzienną.

Zaproszenie do składania Ofert ostatecznych zawiera, co najmniej:

- a) informację o terminie i miejscu opublikowania Zapytania ofertowego,
- b) termin składania Ofert ostatecznych, adres, na który Oferty ostateczne muszą zostać wysłane,
- c) wagę przypisaną kryterium oceny ofert.

Kolejno następuje publiczne otwarcie Ofert ostatecznych, wybór oferty najkorzystniejszej, poinformowanie o wyniku postępowania Wykonawców, którzy złożyli Oferty ostateczne oraz podpisanie Umowy z wybranym Wykonawcą.

### III. Definicje

**Oferta wstępna** - oznacza wstępne oświadczenie woli Wykonawcy wyrażone w postaci dokumentu tak zatytułowanego, podpisanego i przedłożonego przez Wykonawcę wraz z załączonymi do niego załącznikami zgodnie z wymogami SIWZ, na podstawie zaproszenia Zamawiającego do składania Ofert wstępnych, będącego załącznikiem do Zapytania ofertowego. Na podstawie złożonej Oferty wstępnej Zamawiający przeprowadza Negocjacje z Wykonawcami.

**Negocjacje** - przeprowadzane przez Zamawiającego, zgodnie ze stosownym pisemnym zaproszeniem, określającym termin i dokładne miejsce ich przeprowadzenia. Zamawiający zaprasza do Negocjacji wszystkich Wykonawców, którzy złożyli Oferty wstępne niepodlegające odrzuceniu. Negocjacje prowadzone są w celu doprecyzowania lub uzupełnienia opisu przedmiotu zamówienia lub warunków umowy w sprawie zamówienia. Negocjacje mają charakter poufny. Negocjacje nie mogą prowadzić do zmiany minimalnych wymagań oraz kryteriów oceny ofert wskazanych w Zapytaniu ofertowym oraz w SIWZ. Negocjacje będą głównie dotyczyć wskazanych przez Wykonawcę w Ofercie wstępnej i załącznikach do Oferty wstępnej elementów cenowych za wykonanie przedmiotu zamówienia, jak również ewentualnego doprecyzowania dokumentacji zamówienia.

**Oferta ostateczna** - oznacza ostateczne oświadczenie woli Wykonawcy wyrażone w postaci dokumentu tak zatytułowanego, podpisanego i przedłożonego przez Wykonawcę wraz z załączonymi do niego załącznikami zgodnie z wymogami SIWZ, na zaproszenie Zamawiającego do składania Oferty ostatecznej. Przez Ofertę ostateczną rozumie się Ofertę, składaną przez Wykonawców po przeprowadzonych negocjacjach. Oferta ostateczna nie może być mniej korzystna finansowo dla Zamawiającego niż złożona Oferta wstępna.

**Gwarancja** - oznacza dokument tak zatytułowany, stanowiący gwarancję udzieloną przez Wykonawcę na Roboty budowlane, odpowiadającą okresowi 36 miesięcy. Dokument Gwarancji musi odpowiadać postanowieniom niniejszej umowy, SIWZ, przepisom powszechnie obowiązującego prawa. Termin Gwarancji rozpoczyna swój bieg od daty podpisania przez Strony końcowego protokołu odbioru Robót budowlanych.

**Roboty budowlane** - na potrzeby niniejszego zamówienia przez Roboty budowlane należy rozumieć wszelkie czynności konieczne do zaprojektowania i wykonania inwestycji polegającej na budowie elektrociepłowni w technologii wysokosprawnej kogeneracji o mocy 0,998MW<sub>el</sub> opartej na dwóch silnikach tłokowych z odzyskiem ciepła zasilanych gazem ziemnym typu E (GZ-50), która będzie współpracować z istniejącym systemem ciepłowniczym, gazowym i elektroenergetycznym, oraz zgodnych z Programem Funkcjonalno-Użytkowym, stanowiącym Załącznik nr 1 do SIWZ (zwanym dalej zamiennie PFU), umową oraz pozostałymi dokumentami postępowania.

**Serwis** - oznacza usługę przeglądowo-naprawczą gwarantującą utrzymanie każdej z Jednostek wytwórczych, o których mowa w PFU, w pełnej gotowości do pracy zgodnie z parametrami znamionowymi, kontrolnymi i gwarantowanymi, określonymi w PFU oraz zgodnie z instrukcją eksploatacji jednostek wytwórczych.

### IV. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie Robót budowlanych polegających na budowie dwóch źródeł wysokosprawnej kogeneracji o mocy 0,499MW<sub>el</sub> każda w Częstochowie. Roboty budowlane winny zostać wykonane maksymalnie do dnia 31 grudnia 2020 roku.

Ponadto, przedmiotem zamówienia jest również usługa Serwisu przeglądowo - naprawcza

gwarantująca utrzymanie każdej z jednostek wytwórczych w pełnej gotowości do pracy, przez okres gwarancji wynoszący 36 miesięcy.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został opisany w Załączniku nr 1 do SIWZ - Programie Funkcjonalno-Użytkowym (PFU).

Wykonawca obowiązany jest przed złożeniem Oferty wstępnej do wykonania wizji Terenu Budowy przy ul. Rejtana 33b w Częstochowie (dz. nr 2/11 oraz 2/6).

Wspólny Słownik Zamówień (CPV), główny przedmiot zamówienia:

45251000-1 Roboty budowlane w zakresie budowy elektrowni i elektrociepłowni  
45251240-5 Roboty budowlane w zakresie zakładów wytwarzających energię elektryczną na bazie gazu ziemnego

Dodatkowe przedmioty zamówienia:

45000000-7 Roboty budowlane  
09323000-9 Węzeł cieplny lokalny  
45315700-5 Instalowanie stacji rozdzielczych  
45317200-4 Instalowanie transformatorów elektrycznych  
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne  
45230000-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu  
50532000-3 Usługi w zakresie napraw i konserwacji maszyn elektrycznych, aparatury i podobnych urządzeń  
50532300-6 Usługi w zakresie napraw i konserwacji generatorów  
50532100-4 Usługi w zakresie napraw i konserwacji silników elektrycznych  
50532200-5 Usługi w zakresie napraw i konserwacji transformatorów  
50532400-7 Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznego sprzętu przesyłowego  
50500000-0 Usługi w zakresie napraw i konserwacji pomp, zaworów, zaworów odcinających, pojemników metalowych i maszyn

#### **V. Zamówienia częściowe.**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

#### **VI. Zamówienia uzupełniające.**

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających.

#### **VII. Termin wykonania zamówienia:**

Termin rozpoczęcia robót stanowiących przedmiot umowy ustala się na dzień przekazania placu budowy Wykonawcy, a termin zakończenia najpóźniej do dnia 31 grudnia 2020 roku.

#### **VIII. Warunki udziału w postępowaniu**

Wykonawcy ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu:

1. W zakresie posiadanych kompetencji:

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca był wpisany do jednego z rejestrów zawodowych lub handlowych, prowadzonych w państwie członkowskim Unii Europejskiej, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawca jest zobowiązany złożyć dokument potwierdzający wpis do rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.

2. W zakresie zdolności technicznej lub zawodowej:

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał się posiadaniem doświadczenia

umożliwiającego realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości. Warunek ten będzie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże:

- a. co najmniej, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania Ofert wstępnych wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną wraz z wykonaniem dokumentacji projektowej polegającą na budowie źródła wysokosprawnej kogeneracji nie mniejszej niż 0,499MW<sub>el</sub> (gaz ziemny) oraz co najmniej jedną usługę serwisu układu wysokosprawnej kogeneracji dla takiego samego silnika. Robota budowlana, o której mowa powyżej, będzie uznana za wykonaną, jeżeli przed upływem terminu do składania Ofert wstępnych przedmiot zamówienia został potwierdzony przez inwestora lub podmiot działający w imieniu inwestora jako należycie wykonany, tj. zostało podpisane świadectwo przejęcia robót, protokół odbioru bądź inny dokument równoważny potwierdzający należyte wykonanie robót oraz potwierdzające, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.
- b. posiadanie zaplecza techniczno-magazynowego niezbędnego do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z SIWZ.

W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć następujące dokumenty:

- a. Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania Ofert wstępnych wraz z podaniem ich rodzaju, daty, miejsca wykonania i podmiotów na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, wypełniony zgodnie ze wzorem, stanowiącym Załącznik nr 3 do SIWZ;
- b. Wykaz usług serwisu, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania Ofert wstępnych wraz z podaniem ich rodzaju, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, wypełniony zgodnie ze wzorem, stanowiącym Załącznik nr 4 do SIWZ.
- c. Dowodami, o których mowa powyżej są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane lub usługi serwisu były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane.
- d. Oświadczenie Wykonawcy o posiadaniu stosownego zaplecza techniczno-magazynowego, niezbędnego do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z SIWZ ze wskazaniem jego dokładnej lokalizacji. Zamawiający zastrzega sobie możliwość weryfikacji wskazanego przez Wykonawcę zaplecza, w trakcie prowadzonego postępowania, w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

3. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał się dysponowaniem osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia które zostaną skierowane do realizacji zamówienia, posiadającymi odpowiednie doświadczenie oraz kwalifikacje zawodowe, umożliwiające realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości. Warunek ten będzie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wskaże do realizacji niniejszego zamówienia następujące osoby posiadające niżej określone kwalifikacje zawodowe, wykształcenie i doświadczenie, niezbędne do wykonania zamówienia na odpowiednim poziomie jakości:

- a. serwisant (minimum 2 osoby) - posiadający min. 2-letnie doświadczenie zawodowe w serwisowaniu jednostek kogeneracyjnych opartych na gazie ziemnym, potwierdzone aktualnym na dzień złożenia Oferty wstępnej świadectwem kwalifikacyjnym oraz ukończone aktualne szkolenie w zakresie budowy, naprawy serwisu silników oraz przeprowadzenia ruchu próbnego i rozruchu tych jednostek kogeneracyjnych, które Wykonawca wskaże w Ofercie wstępnej oraz w Ofercie ostatecznej, potwierdzone stosownym, aktualnym na dzień złożenia Oferty wstępnej, certyfikatem.

W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć następujące dokumenty:

- a. wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o

podstawie do dysponowania tymi osobami wypełniony zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 5 do SIWZ.

4. W zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej:  
Zamawiający wymaga by Wykonawca znajdował się w sytuacji finansowej lub ekonomicznej zapewniającej wykonanie przedmiotowego zamówienia.

Opis sposobu oceny spełniania tego warunku jest następujący:

- a. wykaże posiadanie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności w wysokości co najmniej 3.000.000,00 PLN (słownie: trzy milionów złotych 00/100) na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie odpowiedzialności;
- b. wykaże posiadanie środków finansowych lub zdolności kredytowej w wysokości nie mniejszej niż kwota brutto złożonej oferty.

W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć następujące dokumenty:

- a. stosowną polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności w wysokości co najmniej 3.000.000,00 PLN (słownie: trzy milionów złotych 00/100) na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie odpowiedzialności, a także dokument potwierdzający opłacenie składek;
- b. informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, potwierdzającą, że Wykonawca posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż kwota brutto złożonej oferty.

Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć wymaganych przez Zamawiającego dokumentów, o których mowa powyżej, Zamawiający dopuszcza złożenie przez Wykonawcę innych dokumentów w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej Wykonawcy. Z przedłożonych dokumentów musi jednak wprost wynikać spełnianie warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej Wykonawcy.

5. Prócz wyżej wymienionych dokumentów do Oferty wstępnej, Wykonawca musi przedłożyć następujące dokumenty:
- a. koncepcję wykonania przedmiotu zamówienia, tak by spełniał on wiążące Parametry Kontrolne, o których mowa w PFU - Załączniku nr 1 do SIWZ
  - b. proponowany harmonogram realizacji inwestycji
  - c. zaakceptowaną przez Wykonawcę poprzez złożenie stosownej adnotacji i podpisu tabelę Parametrów Kontrolnych uzupełnioną o parametry proponowane przez Wykonawcę - załącznik nr 6 do SIWZ;
  - d. zaakceptowaną przez Wykonawcę poprzez złożenie stosownej adnotacji i podpisu tabelę Parametrów Gwarantowanych uzupełnioną o parametry proponowane przez Wykonawcę - załącznik nr 7 do SIWZ;
  - e. przewidywany harmonogram serwisu prewencyjnego zgodnego z wymaganiami producenta danej jednostki wytwórczej wraz z remontem kapitalnym jednostki wytwórczej ze wskazaniem zakresu, kosztu, czasu trwania oraz czasookresów wykonywania poszczególnych przeglądów – załącznik nr 8 do SIWZ
  - f. zestawienie części zamiennych jednostki wytwórczej wraz z informacją cenową, wypełnione na wzorze stanowiącym Załącznik nr 9 do SIWZ
  - g. karty katalogowe proponowanych jednostek wytwórczych
  - h. projekt dokumentu Gwarancji
  - i. projekt umowy serwisowej

## **IX. Wykluczenie wykonawcy**

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:
- a. Wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do Negocjacji lub złożenia Oferty ostatecznej;
  - b. Wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie

- przedstawić wymaganych dokumentów;
- c. Wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności Zamawiającego lub pozyskać Informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
  - d. Wykonawcę, który z innymi Wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między Wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
  - e. Wykonawcę, w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym lub ogłoszono upadłość;
  - f. Wykonawcę, który z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;
  - g. Wykonawcę, który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami.
2. Ofertę wstępną lub Ofertę ostateczną wykluczonego Wykonawcy uznaje się za odrzucone.
  3. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

## **X. Odrzucenie Oferty wstępnej lub Oferty ostatecznej**

Zamawiający odrzuci Ofertę wstępną lub Ofertę ostateczną w następujących sytuacjach:

- a. ich treść nie odpowiada treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia;
- b. zostały złożone przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia bądź niezaproszonego do składania Ofert ostatecznych;
- c. Wykonawca złożył Ofertę wstępną lub ostateczną po terminie na jej złożenie, wskazanym w Zaproszeniu do złożenia Oferty wstępnej lub ostatecznej;
- d. Wykonawca nie przystąpił do Negocjacji w terminie i miejscu podanym przez Zamawiającego w Zaproszeniu do Negocjacji.

## **XI. Opis sposobu przygotowania Ofert wstępnych**

1. Wykonawca składa Ofertę wstępną, zgodnie ze wzorem, stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ.
2. Oferta wstępna składana jest w celu potwierdzenia przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia, określonych w pkt. IX, jak również w celu określenia warunków realizacji niniejszego zamówienia, które następnie podlegają mogą Negocjacji.
3. Do Oferty wstępnej Wykonawca dołącza następujące dokumenty:
  - a. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 10 do SIWZ;
  - b. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 11 do SIWZ;
  - c. Dokumenty, o których mowa w pkt. VIII, potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu, tj.:
    - dokument potwierdzający wpis do rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, aktualne na dzień złożenia Oferty wstępnej;
    - wykaz robót budowlanych - zgodnie z Załącznikiem nr 3 do SIWZ;
    - wykaz usług - zgodnie z Załącznikiem nr 4 do SIWZ;
    - wykaz osób - zgodnie z Załącznikiem nr 5 do SIWZ;
    - oświadczenie Wykonawcy o posiadaniu stosownego zaplecza techniczno-magazynowego, o którym mowa w pkt. VIII;
    - polisę, o której mowa w pkt. VIII;
    - informację banku, o której mowa w pkt. VIII.
    - koncepcję wykonania przedmiotu zamówienia, tak by spełniał on wiążące Parametry Kontrolne, o których mowa w PFU - Załączniku nr 1 do SIWZ

- proponowany harmonogram realizacji inwestycji
  - zaakceptowaną przez Wykonawcę poprzez złożenie stosownej adnotacji i podpisu tabelę Parametrów Kontrolnych uzupełnioną o parametry proponowane przez Wykonawcę - załącznik nr 6 do SIWZ;
  - zaakceptowaną przez Wykonawcę poprzez złożenie stosownej adnotacji i podpisu tabelę Parametrów Gwarantowanych uzupełnioną o parametry proponowane przez Wykonawcę - załącznik nr 7 do SIWZ;
  - przewidywany harmonogram serwisu prewencyjnego zgodnego z wymaganiami producenta danej jednostki wytwórczej wraz z remontem kapitalnym jednostki wytwórczej ze wskazaniem zakresu, kosztu, czasu trwania oraz czasookresów wykonywania poszczególnych przeglądów – załącznik nr 8 do SIWZ
  - zestawienie części zamiennych jednostki wytwórczej wraz z informacją cenową, wypełnione na wzorze stanowiącym Załącznik nr 9 do SIWZ
  - karty katalogowe proponowanych jednostek wytwórczych
  - projekt dokumentu Gwarancji
  - projekt umowy serwisowej
4. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną Ofertę wstępną. Oferta wstępna musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej, pod rygorem nieważności. Złożenie więcej niż jednej Oferty wstępnej bądź Oferty wstępnej zawierającej propozycje alternatywne spowoduje odrzucenie wszystkich Ofert wstępnych złożonych przez Wykonawcę.
  5. Z zawartością Ofert wstępnych nie można się zapoznać przed upływem terminu na ich składanie.
  6. Oferta wstępna musi zostać złożona zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 2 do SIWZ i zawierać wszystkie wymagane przez Zamawiającego dokumenty i oświadczenia.

## **XII. Opis sposobu przygotowania Ofert ostatecznych.**

1. W oparciu o Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia, po przeprowadzonych Negocjacjach, w odpowiedzi na zaproszenie Zamawiającego do składania Ofert ostatecznych - należy złożyć Ofertę ostateczną.
2. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną Ofertę ostateczną. Oferta ostateczna musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Złożenie więcej niż Jednej Oferty ostatecznej lub złożenie Oferty ostatecznej zawierającej propozycje alternatywne spowoduje odrzucenie wszystkich Ofert ostatecznych złożonych przez Wykonawcę.
3. Ofertę ostateczną należy przygotować ściśle według wymagań określonych w SIWZ. Treść Oferty ostatecznej musi odpowiadać treści niniejszej SIWZ.
4. Oferta ostateczna musi zawierać formularz oferty, sporządzony zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 12 do SIWZ.
5. Oferta ostateczna powinna być: napisana w języku polskim, w jednym egzemplarzu, pismem maszynowym lub czytelnie odręcznie, nieścieralnym atramentem, zszyta uniemożliwiając dekompletację.
6. Oferta ostateczna musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. Oznacza to, iż jeśli z dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub pełnomocnictwa wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy upoważnionych jest łącznie kilka osób, dokumenty wchodzące w skład Oferty ostatecznej muszą być podpisane przez wszystkie osoby.
7. Upoważnienie osób podpisujących Ofertę ostateczną do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do Oferty ostatecznej. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej) to do Oferty ostatecznej należy dołączyć oryginał lub poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię stosownego pełnomocnictwa wystawionego przez osoby do tego upoważnione.



8. Wszystkie strony Oferty ostatecznej powinny być ponumerowane i parafowane przez osobę upoważnioną do reprezentacji lub posiadającą stosowne pełnomocnictwo załączone do Oferty ostatecznej.
9. Każda ewentualna poprawka musi być parafowana przez osobę upoważnioną do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
10. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem Oferty ostatecznej, niezależnie od wyniku postępowania. Zamawiający w żadnym przypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawców w związku z przygotowaniem i złożeniem Oferty ostatecznej. Wykonawcy zobowiązują się nie podnosić jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego. Zamawiający nie zwraca złożonych dokumentów. Wykonawca ponosi również wszelkie koszty związane z udziałem w postępowaniu, w tym z uczestnictwem w Negocjacjach.
11. Ofertę ostateczną należy złożyć w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczający jej nienaruszalność do terminu otwarcia Ofert ostatecznych. Zamawiający zaleca, aby Oferta ostateczna wraz z załącznikami była przygotowana w sposób uniemożliwiający jej samoistną dekompletację oraz uniemożliwiający zmianę jej zawartości bez widocznych śladów naruszenia.
12. Jeśli w wyniku Negocjacji Wykonawca dokona zmian w jakimkolwiek załączniku dołączonym do Oferty wstępnej, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do Oferty ostatecznej przedmiotowy, poprawiony/uzupełniony dokument. W przypadku niedołączenia do Oferty ostatecznej zmienionego dokumentu będzie się uważało za wiążące informacje wskazane w załącznikach dołączonych do Oferty wstępnej.

### **XIII. Pytania do SIWZ, zmiany SIWZ oraz wykaz osób upoważnionych przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami:**

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie dotyczące wszelkich wątpliwości związanych z SIWZ lub sposobem przygotowania i złożenia Oferty wstępnej, kierując zapytanie na piśmie. Zamawiający, udzieli niezwłocznie stosownych wyjaśnień, o ile wyjaśnienia te zostaną złożone co najmniej na 7 dni przed dniem składania Oferty wstępnej

Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający zamieszcza w Bazie Konkurencyjności oraz na swojej stronie internetowej, bez ujawniania źródła zapytania.

W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę treści SIWZ Zamawiający udostępnia w Bazie Konkurencyjności oraz na swojej stronie internetowej. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ konieczny jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w Ofercie wstępnej lub ostatecznej, Zamawiający przedłuża termin do ich składania i zamieszcza stosowną informację w Bazie konkurencyjności oraz na swojej stronie internetowej, a jeśli zmiana nastąpiła po złożeniu Ofert wstępnych, informuje o tym również Wykonawców, którzy złożyli Oferty wstępne.

Ze strony Zamawiającego osobami uprawnionymi do kontaktowania się z Wykonawcami są:

Jan Fedkowicz - adres e-mail: jfedkowicz@polontex.com.pl tel. 665 000 162

### **XIV. Termin i miejsce składania Oferty wstępnej oraz Oferty ostatecznej**

#### **1. Oferta wstępna**

Ofertę wstępną Wykonawca składa w terminie, miejscu oraz w sposób wskazany przez Zamawiającego w zaproszeniu, tj. w terminie do dnia 16 grudnia 2019 roku do godz. 12:00. Do Oferty wstępnej muszą być załączone wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia, zgodnie z niniejszą SIWZ.

Ofertę wstępną należy złożyć w zamkniętej kopercie w biurze Zamawiającego ul. Rejtana 23, 42-202 Częstochowa, w godz. 9:00- 14:00 bądź przesłać na wyżej wymieniony adres biura Zamawiającego w nieprzekraczalnym terminie do dnia 16 grudnia 2019 roku do godz. 12:00

Na kopercie należy podać dokładny adres i nazwę Wykonawcy oraz opisać:

„Oferta wstępna na budowę dwóch jednostek wytwarzania energii elektrycznej i ciepła w technologii wysokosprawnej kogeneracji w Częstochowie” - z adnotacją - nie otwierać przed dniem 16 grudnia 2019 r. do godz. 12:00.

## 2. Oferta ostateczna

Ofertę ostateczną Wykonawca składa na zaproszenie Zamawiającego do złożenia Oferty ostatecznej w terminie, miejscu oraz w sposób wskazany przez Zamawiającego w zaproszeniu.

Ofertę ostateczną mogą złożyć tylko Wykonawcy zaproszeni do jej złożenia.

Termin na złożenie Oferty ostatecznej, wyznaczony przez Zamawiającego nie może być krótszy niż 14 dni od dnia przekazania Wykonawcom zaproszenia do jej złożenia.

3. Oferta wstępna lub Oferta ostateczna złożone po terminie do ich złożenia, będą zwrócone Wykonawcy bez otwierania.
4. Jeżeli opakowanie koperty nie będzie oznaczone i zabezpieczone w sposób opisany powyżej, Zamawiający w żadnym wypadku nie będzie odpowiedzialny za nieodpowiednie jej przyjęcie lub przedwczesne otwarcie.
5. Wykonawca na pisemne żądanie otrzyma pisemne potwierdzenie złożenia Oferty wstępnej lub Oferty ostatecznej.

## XV. Otwarcie Ofert ostatecznych

Otwarcie Ofert ostatecznych nastąpi w biurze Zamawiającego ul. Rejtana 23, 42-202 Częstochowa.

Otwarcie Ofert wstępnych nastąpi w dniu 16 grudnia 2019 roku o godz. 12:15. Otwarcie Ofert wstępnych jest niejawne. Otwarcie Ofert ostatecznych nastąpi w terminie wskazanym przez Zamawiającego w zaproszeniu do składania Ofert ostatecznych.

Wykonawcy mogą być obecni wyłącznie przy otwarciu Ofert ostatecznych. W części jawnej zostaną podane do wiadomości:

- d. liczba Ofert ostatecznych złożonych do upływu terminu na ich złożenie,
- e. nazwy wykonawców,
- f. adresy wykonawców,
- g. szacunkom kwota przeznaczona przez Zamawiającego na realizację zamówienia.

## XVI. Złożenie, uzupełnienie, wyjaśnienie, poprawienie złożonych oświadczeń lub dokumentów.

1. Jeżeli Wykonawca nie złożył oświadczeń lub innych dokumentów, wymaganych przez Zamawiającego w SIWZ i niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający może wezwać do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień Oferta wstępna lub ostateczna Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
2. Jeżeli Wykonawca nie złożył wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający może wezwać do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia Oferta wstępna lub ostateczna Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
3. Zamawiający może wezwać do złożenia wyjaśnień dotyczących każdego z innych, prócz tych wymienionych w ust. 1 i 2 powyżej oświadczeń i dokumentów, o ile uzna to za niezbędne w danej sytuacji.

## XVII. Termin związania Ofertą wstępną i ostateczną.

1. Wykonawca związany jest Ofertą wstępną i Ofertą ostateczną przez okres 60 dni od dnia upływu terminu, odpowiednio do składania Ofert wstępnych lub Ofert ostatecznych. Termin związania Ofert płynie osobno dla Oferty wstępnej oraz osobno dla Oferty ostatecznej.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość, w uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania Ofertą wstępną lub Ofertą ostateczną, jednorazowego zwrócenia się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

## XVIII. Opis sposobu obliczania ceny i kryteria oceny Ofert.

1. Kryteria oceny ofert i przypisana im waga punktowa

Lp.	Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium	Znaczenie punktowe kryterium
1.	Cena wykonania zamówienia + cena serwisu w okresie gwarancji	70%	70 pkt
2.	Sumaryczna Sprawność elektryczna	10%	10 pkt
3.	Sprawność całkowita	10%	10 pkt
4.	Koszt jednostkowy serwisu	10%	10 pkt

Ocena całościowa (O) będzie stanowiła sumę ocen składowych opisanych poniżej (wg wzoru poniżej).

**Łącznie Oferta, w ramach oceny całościowej (O), może uzyskać max 100 punktów.**

$$O = C + Se + Sc + K$$

Objaśnienia:

O	suma punktów - ocena całościowa,
C	wartość kryterium „Cena” dla badanej Oferty
Se	wartość kryterium „Sumaryczna Sprawność elektryczna” dla badanej Oferty
Sc	wartość kryterium „Sprawność całkowita” dla badanej Oferty
K	wartość kryterium „Koszt jednostkowy serwisu” dla badanej Oferty

### A. Zasady oceny Ofert wg kryterium „Cena”

Dla celów porównania Ofert w zakresie kryterium „Ceny” brana będzie pod uwagę łączna cena brutto (za wykonanie robót budowlanych oraz Serwis w okresie gwarancji) określona w Formularzu Oferty.

Wartość kryterium „Cena” zostanie obliczona zgodnie z poniższym wzorem (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku):

$$C = \frac{C_N}{C_B} \cdot 70 \text{ pkt}$$

gdzie:

- C - wartość kryterium „Cena” dla Oferty badanej
- $C_N$  - cena Oferty najtańszej
- $C_B$  - cena Oferty badanej

### B. Zasady oceny Ofert wg kryterium „Sumaryczna Sprawność elektryczna”

Dla celów porównania Ofert ostatecznych w zakresie kryterium „Sumaryczna Sprawność elektryczna” będzie brana pod uwagę sumaryczna sprawność elektryczna wskazana przez Wykonawcę w Załączniku nr 7 – Parametry gwarantowane.

Wartość kryterium „Sumaryczna Sprawność elektryczna” zostanie obliczona zgodnie z poniższym wzorem:

$$S_e = \frac{S_B - S_{MIN}}{S_{MAX} - S_{MIN}} \cdot 10 \text{ pkt}$$

gdzie:

$S_e$  - wartość kryterium „Sumaryczna Sprawność elektryczna” dla Oferty badanej

$S_B$  – sumaryczna sprawność elektryczna Oferty badanej

$S_{MIN}$  - najniższa sumaryczna sprawność elektryczna spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert wyrażona w procentach

$S_{MAX}$  - najwyższa sumaryczna sprawność elektryczna spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert wyrażona w procentach

### C. Zasady oceny Ofert wg kryterium „Sprawność całkowita”

Dla celów porównania Ofert ostatecznych w zakresie kryterium „Sprawność całkowita” będzie brana pod uwagę sprawność elektryczna wskazana przez Wykonawcę w Załączniku nr 7 – Parametry gwarantowane.

Wartość kryterium „Sprawność całkowita” zostanie obliczona zgodnie z poniższym wzorem:

$$S_c = \frac{S_B - S_{MIN}}{S_{MAX} - S_{MIN}} \cdot 10 \text{ pkt}$$

gdzie:

$S_c$  - wartość kryterium „Sprawność całkowita” dla Oferty badanej

$S_B$  – sprawność całkowita Oferty badanej

$S_{MIN}$  - najniższa sprawność całkowita spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert wyrażona w procentach

$S_{MAX}$  - najwyższa sprawność całkowita spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert wyrażona w procentach

### D. Zasady oceny Ofert wg kryterium „Koszt jednostkowy serwisu”

Koszt jednostkowy serwisu zostanie obliczony zgodnie z poniższym wzorem:

$$K = \frac{K_S}{M_e \cdot S \cdot T_g \cdot D}$$

gdzie:

$K$  – Jednostkowy kosztu serwisu

$K_S$  – Sumaryczny koszt serwisu w okresie do remontu głównego włącznie - określony w Załączniku nr 8 – Zestawienie kosztów serwisowych

$M_e$  – sumaryczna moc elektryczna kogeneracji 0,998MW<sub>el</sub>

$S$  – sumaryczna sprawność elektryczna – określona w Załączniku nr 7 – Parametry gwarantowane

$T_g$  – Czasookres do remontu głównego określony w Załączniku nr 8 – Zestawienie kosztów serwisowych

$D$  – Dyspozycyjność kogeneracji zostanie obliczona zgodnie z poniższym wzorem:

$$D = \frac{D_r}{8760}$$

gdzie:

D – Dyspozycyjność kogeneracji

$D_r$  – Roczna dyspozycyjność jednostki wytwórczej określona w Załączniku nr 7 – Parametry gwarantowane

Wartość kryterium „Koszt jednostkowy serwisu” zostanie obliczony zgodnie z poniższym wzorem (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku):

$$K = \frac{K_N}{K_B} \cdot 10 \text{ pkt}$$

gdzie:

K - wartość kryterium „Koszt jednostkowy serwisu” dla Oferty badanej

$K_N$  – najniższa wartość kosztu jednostkowego serwisu spośród nie odrzuconych ofert

$K_B$  – koszt jednostkowy serwisu Oferty badanej

2. W ramach oceny kryteriów Wykonawca może otrzymać jedynie pełne punkty, Zamawiający nie będzie przyznawał punktów częściowych.
3. Zamawiający uzna za najkorzystniejszą Ofertę ostateczną, która łącznie (po zsumowaniu) uzyska najwyższą liczbę punktów w kryteriach wskazanych powyżej, według zasad oceny Ofert określonych w tych punktach.

#### **XIX. Negocjacje**

1. Zamawiający zaprosi do Negocjacji wszystkich Wykonawców, którzy złożyli Oferty wstępne niepodlegające odrzuceniu wskazując termin i miejsce opublikowania Zapytania ofertowego.
2. Zamawiający będzie przeprowadzał Negocjacje osobno z każdym z Wykonawców.
3. Stosowne Informacje dotyczące miejsca oraz godziny Negocjacji zostaną podane Wykonawcy w Zaproszeniu do Negocjacji.
4. Zamawiający prowadzi Negocjacje w celu doprecyzowania lub uzupełnienia opisu przedmiotu zamówienia lub warunków umowy w sprawie niniejszego zamówienia.
5. Negocjacje mają charakter poufny. Żadna ze stron nie może bez zgody drugiej strony ujawnić informacji technicznych i handlowych związanych z Negocjacjami.

#### **XX. Wybór Oferty ostatecznej**

1. Przy dokonywaniu wyboru Oferty najkorzystniejszej Zamawiający stosował będzie wyłącznie zasady i kryteria określone w SIWZ.
2. Oferty ostateczne będą podlegać badaniu i ocenie przez Komisję Przetargową ustanowioną przez Zamawiającego.
3. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego Oferta ostateczna zostanie uznana za najkorzystniejszą.

#### **XXI. Ogłoszenie wyniku postępowania**

O wyborze Oferty najkorzystniejszej i Wykonawcach, których Oferty wstępne lub ostateczne zostały odrzucone lub Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania, zostaną niezwłocznie powiadomieni wszyscy Wykonawcy. Informacja o wyniku postępowania zostanie zamieszczona w Bazie Konkurencyjności na stronie internetowej <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl> oraz na stronie internetowej Zamawiającego: [www.galia.com.pl](http://www.galia.com.pl)

## XXII. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

### 1. Informacje ogólne

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

### 2. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy

- a. Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości 10 % ceny brutto dla Robót budowlanych, podanej w Ofercie ostatecznej Wykonawcy.
- b. Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w terminie 5 dni od dnia zawiadomienia o wyborze Oferty ostatecznej, nie później jednak niż przed upływem terminu związania Ofertą ostateczną.

### 3. Forma zabezpieczenia należytego wykonania umowy

- a. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - pieniądzu;
  - gwarancjach bankowych;

- b. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego: 18 2490 0005 0000 4520 7376 8292

Z dopiskiem: „Budowa dwóch jednostek wytwarzania energii elektrycznej i ciepła w technologii wysokosprawnej kogeneracji w miejscowości Częstochowa”.

- c. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy, zgodnie z umową zawartą w sprawie niniejszego zamówienia.
- d. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej, oryginał zabezpieczenia należy złożyć w biurze Zamawiającego ul. Rejtana 23, 42-202 Częstochowa w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
- e. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji, gwarancja ta winna być ważna min. 30 dni po upływie wykonania zamówienia. Jeśli termin wykonania Robót budowlanych, wskazany w umowie, ulegnie wydłużeniu, to Wykonawca jest obowiązany do stosownego przedłużenia terminu ważności gwarancji (na co najmniej 30 dni przed upływem terminu dotychczasowej gwarancji), tak by była ona ważna co najmniej 30 dni po upływie wydłużonego terminu wykonania umowy.
- f. W przypadku składania przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji bankowej, gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać co najmniej następujące elementy:
  - wskazanie Wykonawcy, czyli zleceniodawcy gwarancji; wskazanie Zamawiającego, czyli beneficjenta gwarancji, tj.: Galia S.A. ulica Przybyłaka 15, 41-300 Dąbrowa Górnicza
  - wskazanie Gwaranta (banku udzielającego gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
  - dokładną nazwę postępowania stanowiącego przyczynę wystawienia gwarancji,
  - określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
  - wskazanie sumy gwarancyjnej,
  - określenie terminu ważności gwarancji,
  - zobowiązanie gwaranta do: „nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia pełnej sumy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na pierwsze, pisemne żądanie Zamawiającego”,
  - jako przesłankę wypłaty z gwarancji, prócz nienależytego wykonania umowy, należy również wskazać nieprzedłożenie Zamawiającemu przedłużonej gwarancji w terminie min. 30 dni przed dniem upływu terminu gwarancji oraz przesłanki określone we wzorze umowy, stanowiącej załącznik nr 13 do niniejszej SIWZ.

- g. Jeżeli Wykonawca, którego Oferta ostateczna została wybrana nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający wybiera najkorzystniejszą Ofertę spośród pozostałych złożonych Ofert ostatecznych.
- h. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt. 3.1 powyżej. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

#### **4. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania umowy w części równej 70% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, zgodnie z umową. Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu Gwarancji i Serwisu, kwotę wynoszącą 30% wysokości zabezpieczenia, która zostanie zwrócona nie później niż 15 dni po upływie okresu Gwarancji.

### **XXIII. Umowa**

Wzór Umowy w sprawie niniejszego zamówienia stanowi załącznik nr 13 do niniejszej SIWZ. Umowa zostanie podpisana w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

Umowa w sprawie niniejszego zamówienia:

- a. zostanie zawarta w formie pisemnej, pod rygorem nieważności;
- b. mają do niej zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego;
- c. jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do Informacji publicznej;
- d. zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w Ofercie ostatecznej.

### **XXIV. Podwykonawcy**

- 1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
- 2. Wykonawca jest obowiązany wskazać w Ofercie ostatecznej część/części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom z podaniem przez Wykonawcę firm podwykonawców.
- 3. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
- 4. W projekcie umowy, stanowiącej załącznik nr 13 do SIWZ, uregulowany został sposób dokonywania zgłoszenia podwykonawców Robót budowlanych przez Wykonawcę.

### **XXV. Unieważnienie postępowania**

- 1. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia w następujących sytuacjach:
  - a. nie wpłynęła żadna Oferta wstępna lub ostateczna, bądź nie złożono żadnej Oferty wstępnej lub ostatecznej niepodlegających odrzuceniu;
  - b. cena najkorzystniejszej Oferty ostatecznej lub Oferta ostateczna z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej Oferty;
  - c. wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
  - d. postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia.
  - e. Zamawiającemu cofnięto bądź zmniejszono dofinansowanie, w oparciu o które współfinansowane jest przedmiotowe zamówienie;
  - f. w każdym czasie, gdy Zamawiający uzna, że dalsze prowadzenie postępowania jest dla niego nieopłacalne bądź niekorzystne, bez podania przyczyn takiej decyzji. Wykonawcom nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia, w tym odszkodowawcze.
- 2. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy:

- a. ubiegali się o udzielenie zamówienia - w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania Ofert ostatecznych;
- b. złożyli Oferty ostateczne - w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania Ofert ostatecznych,

Informację o unieważnieniu postępowania Zamawiający zamieści na stronie internetowej <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl> oraz [www.galia.com.pl](http://www.galia.com.pl)

## **XXVI. Zmiany Umowy**

Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany zawartej umowy w stosunku do treści Oferty ostatecznej w zakresie określonym w Umowie.